Zeichenerklärung

gem. PlanzV 81 vom 30.07.1981

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- WR — Reines Wohngebiet
- WA — Allgemeines Wohngebiet

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

- GF E 15o m² D 9o m² — Geschoßfläche Einzel- Doppelhaus
- GR E 25o m² D 15o m² — Grundfläche Einzel- Doppelhaus
- WHt/b — Höhe baulicher Anlagen Wandhöhe berg-/talseits

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

- E — Nur Einzelhäuser zul.
- ED — Nur Einzel-,und Doppelhäuser zulässig
- max.2WE — max. 2 Wohneinheiten
- Baugrenze
- SD32°±3° — Dachform (Satteldach ..) Dachneigung

VERKEHRSFLÄCHEN

- Straße
- Fußweg

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN

- Elektrizität

GRÜNFLÄCHEN

- Private Grünfläche
- Private Grünfläche Offene Vorgärten
- Private Grünfläche Obstwiesencharakter
- Öffentliche Grünfläche Kinderspielplatz

SCHUTZ,PFLEGE UND ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

- Baum Erhalt
- Baum/Niedergehölz/ Pflanzgebot
- Freiwachsende Hecke
- Geschnittene od. freiwachsende Hecken bzw. Holzzaun bis 90 cm Höhe
- Feldheckenbewuchs Erhalt / Pflanzgebot

SONSTIGE PLANZEICHEN

- Nebenanlagen
- Ga — Garagen
- SI — Sichtflächen von Bebauung freizuhalten
- Gebäude Bestand
- Gebäude Vorschlag Firstrichtung
- P — Parken öffentlich
- Geh-Fahr- und Leitungsrecht
- Grundstücksgrenzen Bestand / Vorschlag
- Höhenlinien
- Böschungskante
- -15- Größe Baufenster
- Garagenzufahrt Hoffläche
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Geltungsbereich angrenzender Bebauungspläne Gemarkungsgrenze

NUTZUNGSSCHABLONE

1	2
3	4
5	6
7	8

FÜLLSCHEMA :

1. Art der baulichen Nutzung
2. Zahl der Vollgeschosse
3. Grundfläche
4. Geschoßfläche
5. Dachform/Dachneigung
6. Bauweise
7. Anzahl der Wohneinheiten
8. Höhe baulicher Anlagen

Verfahrensvermerke

nach BauGB vom 08.12.1986

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS Ortsübliche Bekanntmachung	gem. § 2 Abs. 1 BauGB	1.AUFS.	13.10.87
		2.AUFS.	31.03.89
BÜRGERBETEILIGUNG	gem. § 3 Abs. 1 BauGB		11.11.87.
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG Ortsübliche Bekanntmachung	gem. § 3 Abs. 2 BauGB	1.AUSL.	DZ 12.87 BIS 15.01.88.
		2.AUSL.	20.06.88 BIS 20.07.88.
SATZUNGSBESCHLUSS	gem. § 10 BauGB i.V.m.§ 4 GO		14.03.89

Daisendorf, 14.03.89
Bürgermeister

ANGEZEIGT
Erlaß des Landratsamtes Nr. 117-16/30
AUSGEFERTIGT — gem. § 11 Abs. 3 BauGB — 16.05.1990

Daisendorf, den 18.05.1990
Bürgermeister

RECHTSKRÄFTIG durch ortsübliche Bekanntmachung — gem. § 12 BauGB

Daisendorf, den 21.05.1990
Bürgermeister

ÜBEREINSTIMMUNGSVERMERK
Die Übereinstimmung dieser Fertigung mit der Originalfertigung des Bebauungsplanes wird bestätigt.

Daisendorf, 14.03.89

Ausgefertigt:
Daisendorf, den 21.05.1990
Helmut Keser
Bürgermeister

GEMEINDE DAISENDORF BODENSEEKREIS

BEBAUUNGSPLAN 'WOHRENBERG II'

Gde Daisendorf — BODENSEEKREIS

FAKLER-BINDER DIPLOMINGENIEURE RBS ARCHITEKTEN-PLANER BRL
7993 KRESSBRONN HAUPTSTRASSE 34 F 07543/6822

maßstab : 1:500	planinhalt : LAGEPLAN	plan-nr. : 7
datum : 13.03.89		