

WR	-
-	-
-	-
-	-

WR	II
GR 140 M ²	GF 240 M ²
SD 30%±3%	△
MAX. 2 WE	EFH ≤ 9,25 M

WR	-
-	-
FD BEGRÜNT	GST/GGA
-	-

Vermessungsbüro
Dipl. Ing. h. J. Weilmann
Seckstrasse 18
1750 Radolfzell
gefertigt: 17-04-1993

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WR REINES WOHNGEBIET

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

- GR 140 M²** GRUNDFLÄCHE
- GF 240 M²** GESCHOSSFLÄCHE
- FH 9,25 m** HÖHE BAULICHER ANLAGEN, MAX. FIRSHÖHE ÜBER EFH
- EFH** EINGANGS-FERTIGHÖHE

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN:

- △** NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- MAX 2WE** MAXIMAL 2 WOHNHEITEN
- BAUGRENZE**
- SD 30%±3%** DACHFORM, DACHNEIGUNG

VERKEHRSFLÄCHEN:

- STRASSE**
- FUSSWEG**

GRÜNFLÄCHEN:

- PRIVATE GRÜNFLÄCHE**
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE, OFFENER VORGARTEN**
- ÖFF** ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- SPORT** SPORTANLAGE, TENNISPLÄTZE

SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT:

- BAUM, ERHALT**
- BAUM, PFLANZGEBOT**
- FREIWACHSENDE HECKE, PFLANZGEBOT**
- GESCHNITTENE ODER FREIWACHSENDE HECKE, PFLANZGEBOT**

SONSTIGE PLANZEICHEN

- GAR** GARAGEN
- GR, ER, LR** GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT
- AUFSCHÜTTUNG**
- HAUPTFIRSTRICHTUNG**
- GRUNDSTÜCKSGRENZE, BESTAND**
- GRUNDSTÜCKSGRENZE, GEPLANT**
- 14,0-** GRÖSSE DER BAUFENSTER
- GARAGENZUFAHRT, HOFFLÄCHE**
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG**
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES**
- GEMARKUNGSGRENZE**
- LÄRMSCHUTZWAND, HÖHE: 2,50 M ÜBER TENNISPLATZ**

NUTZUNGSSCHABLONE

1	2
3	4
5	6
7	8

FÜLLSCHEMA:

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
2. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
3. GRUNDFLÄCHE
4. GESCHOSSFLÄCHE
5. DACHFORM / DACHNEIGUNG
6. BAUWEISE
7. ANZAHL DER WOHNHEITEN
8. HÖHE BAULICHER ANLAGEN

VERFAHRENSVERMERKE:

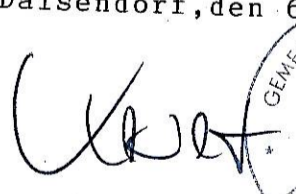

- AUFSTELLUNG NACH § 2 ABS. 1 BAUGB DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES AM 30.03.93
- ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 22.04.93
- BÜRGERBETEILIGUNG NACH § 3 ABS. 1 BAUGB AM 30.03.93
- ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG NACH § 3 ABS. 2 BAUGB IN DER ZEIT VON 12.07.93 BIS 12.08.93
- ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 01.07.93
- SATZUNGSBESCHLUSS NACH § 10 BAUGB IN VERBINDUNG MIT § 4 ABS. 1 GO AM 05.10.93

BÜRGERMEISTER

GENEHMIGUNG NACH § 11 BAUGB DURCH DAS LANDRATSAMT BODENSEEKREIS

INKRAFTTRETUNG NACH § 12 BAUGB AM 22.01.98
DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 22.01.98

Ausfertigungsvermerk:
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Daisendorf überein.
Daisendorf, den 6. Oktober 1993

Helmut Keser
Bürgermeister

BEBAUUNGSPLAN 'NASSENSTEEG'

GEMEINDE DAISENDORF

PLAN / MASSSTAB: **1 : 500**