



WR	-
-	-
-	-
-	-

WR	II
GR 140 M <sup>2</sup>	GF 240 M <sup>2</sup>
SD 30%±3%	
MAX. 2 WE	EFH ≤ 9,25 M

WR	-
-	-
FD BEGRÜNT	GST/GGA
-	-

Vermessungsbüro  
Dipl. Ing. h. J. Weilmann  
Seckstrasse 18  
1750 Radolfzell  
gefertigt: 17-04-1993

### ZEICHENERKLÄRUNG

#### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

WR REINES WOHNGEBIET

#### MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

- GR 140 m<sup>2</sup> GRUNDFLÄCHE
- GF 240 m<sup>2</sup> GESCHOSSFLÄCHE
- FH 9.25 m HÖHE BAULICHER ANLAGEN, MAX. FIRSHÖHE ÜBER EFH
- EFH EINGANGS-FERTIGHÖHE

#### BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN:

- NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- MAXIMAL 2 WOHNHEITEN
- BAUGRENZE
- DACHFORM, DACHNEIGUNG

#### VERKEHRSFLÄCHEN:

- STRASSE
- FUSSWEG

#### GRÜNFLÄCHEN:

- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE, OFFENER VORGARTEN
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- SPORTANLAGE, TENNISPLÄTZE

#### SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT:

- BAUM, ERHALT
- BAUM, PFLANZGEBOT
- FREIWACHSENDE HECKE, PFLANZGEBOT
- GESCHNITTENE ODER FREIWACHSENDE HECKE, PFLANZGEBOT

#### SONSTIGE PLANZEICHEN

- GARAGEN
- GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT
- AUFSCHÜTTUNG
- HAUPTFIRSTRICHTUNG
- GRUNDSTÜCKSGRENZE, BESTAND
- GRUNDSTÜCKSGRENZE, GEPLANT
- GRÖSSE DER BAUFENSTER
- GARAGENZUFAHRT, HOFFLÄCHE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- GEMARKUNGSGRENZE
- LÄRMSCHUTZWAND, HÖHE: 2,50 M ÜBER TENNISPLATZ

#### NUTZUNGSSCHABLONE

1	2
3	4
5	6
7	8

#### FÜLLSCHEMA:

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
2. ZAHL DER VOLLGESchosSE
3. GRUNDFLÄCHE
4. GESCHOSSFLÄCHE
5. DACHFORM / DACHNEIGUNG
6. BAUWEISE
7. ANZAHL DER WOHNHEITEN
8. HÖHE BAULICHER ANLAGEN

#### VERFAHRENSVERMERKE:

- AUFSTELLUNG NACH § 2 ABS. 1 BAUGB DURCH BESCHLUSS DES GEMEINDERATES AM 30.03.93
- ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 22.04.93
- BÜRGERBETEILIGUNG NACH § 3 ABS. 1 BAUGB AM 30.03.93
- ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG NACH § 3 ABS. 2 BAUGB IN DER ZEIT VON 12.07.93 BIS 12.08.93
- ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG AM 01.07.93
- SATZUNGSBESCHLUSS NACH § 10 BAUGB IN VERBINDUNG MIT § 4 ABS. 1 GO AM 05.10.93
- BÜRGERMEISTER
- GENEHMIGUNG NACH § 11 BAUGB DURCH DAS LANDRATSAMT BODENSEEKREIS am 04.11
- INKRAFTTRETUNG NACH § 12 BAUGB AM 22.01.98
- DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 22.01.98

Ausfertigungsvermerk:  
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Daisendorf überein.  
Daisendorf, den 6. Oktober 1993  
  
Helmut Keser  
Bürgermeister

**BEBAUUNGSPLAN  
'NASSENSTEEG'**

**GEMEINDE DAISENDORF**

PLAN / MASSTAB: **1 : 500**

GEZ: KESER / ZOLLER DATUM: 21.06.93 BL-GR.: 97/50