



### ZEICHENERKLÄRUNG

#### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- WR REINES WOHNGEBIET
- SPORTANLAGE

#### MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:

- GR 140M<sup>2</sup> GR 140 m<sup>2</sup> GRUNDFLÄCHE
- GF 240M<sup>2</sup> GF 240 m<sup>2</sup> GESCHOSSFLÄCHE
- FH ≤ 9,25 m HÖHE BAULICHER ANLAGEN, MAX. FIRSHÖHE ÜBER
- UPH 503,50 UPH UNTERGESCHOSS - FERTIGFUSSBODENHÖLE

#### BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN:

- NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG
- EINZEL - u. DOPPEL HÄUSER ZULÄSSIG
- MAXIMAL 2 WOHN EINHEITEN
- BAUGRENZE
- DACHFORM, DACHNEIGUNG

#### VERKEHRSFLÄCHEN:

- STRASSE
- FUSSWEG

#### GRÜNFLÄCHEN:

- PRIVATE GRÜNFLÄCHE
- PRIVATE GRÜNFLÄCHE, OFFENER VORGARTEN
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
- SPORTANLAGE, TENNISPLÄTZE

#### SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT:

- BAUM, ERHALT
- BAUM, PFLANZGEBOT
- FREIWACHSENDE HECKE, PFLANZGEBOT
- GESCHNITTENE ODER FREIWACHSENDE HECKE, PFLANZGEBOT

#### SONSTIGE PLANZEICHEN

- GARAGEN mit Satteldach
- CARPORT mit Flachdach begrünt
- GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT
- AUFSCHÜTTUNG
- HAUPTFIRSTRICHTUNG
- GRUNDSTÜCKSGRENZE, BESTAND
- GRUNDSTÜCKSGRENZE, GEPLANT
- GRÖSSE DER BAUFENSTER
- GARAGENZUFAHRT, HOFFLÄCHE
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGSBEREICH
- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
- GEMARKUNGSGRENZE

#### NUTZUNGSSCHABLONE

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10

#### FÜLLSCHEMA:

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
2. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
3. GRUNDFLÄCHE
4. GESCHOSSFLÄCHE
5. DACHFORM / DACHNEIGUNG
6. BAUWEISE
7. ANZAHL DER WOHN EINHEITEN
8. HÖHE BAULICHER ANLAGEN
9. CARPORT - DACHFORM
10. GARAGE - DACHFORM

Bürgermeisteramt  
88718 Daisendorf  
14. April 1999  
*W. B.*