

**GEMEINDE DAISENDORF
BEBAUUNGSPLAN
„NASSENSTEEG, 1. ÄNDERUNG“**

Ausfertigungsvermerk

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieser Bebauungsplan-
änderung stimmt mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des
Gemeinderates der Gemeinde Daisendorf überein.

Daisendorf, den 14. April 1999


Helmut Keser
Bürgermeister

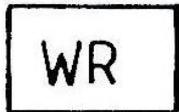


Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluß des Gemeinderates	am 21.07.1998
Frühzeitige Anhörung der Beteiligten	vom 22.09.1998
Zustimmung des Gemeinderates zum Änderungsentwurf	am 26.01.1999
Ortsübliche Bekanntmachung der Entwurfsauslegung	am 11.02.1999
Öffentliche Auslegung des Entwurfs	vom 22.02.1999 bis 22.03.1999
Satzungsbeschluß des Gemeinderates	am 13.04.1999
Inkrafttreten durch öffentliche Bekannt- machung des Satzungsbeschlusses	am 22.04.1999
Anzeige der Satzungsänderung nach § 4 GemO beim Landratsamt Bodenseekreis	am 22.04.1999

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

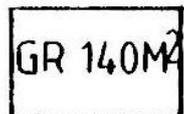


REINES WOHNGEBIET

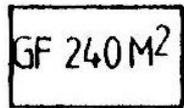


SPORTANLAGE

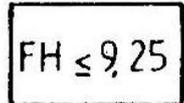
MASS DER BAULICHEN NUTZUNG:



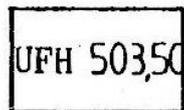
GR 140 m² GRUNDFLÄCHE



GF 240 m² GESCHOSSFLÄCHE

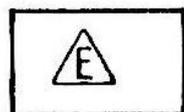


FH 9,25 m HÖHE BAULICHER ANLAGEN, MAX. FIRSTHÖHE ÜBER



UFH UNTERGESCHOSS - FERTIGFUSSBODENHÖHE

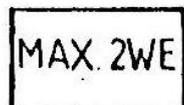
BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN:



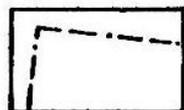
NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG



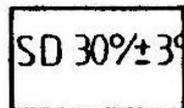
EINZEL - u. DOPPEL
HÄUSER ZULÄSSIG



MAXIMAL 2 WOHNHEITEN



BAUGRENZE



DACHFORM, DACHNEIGUNG

VERKEHRSFLÄCHEN:



STRASSE



FUSSWEG

GRÜNFLÄCHEN:



PRIVATE GRÜNFLÄCHE



PRIVATE GRÜNFLÄCHE, OFFENER VORGARTEN

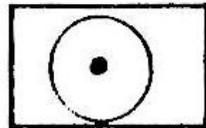


ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

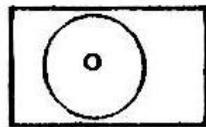


SPORTANLAGE, TENNISPLÄTZE

SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT:



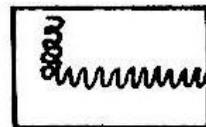
BAUM, ERHALT



BAUM, PFLANZGEBOT

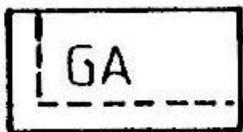


FREIWACHSENDE HECKE, PFLANZGEBOT

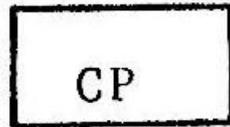


GESCHNITTENE ODER FREIWACHSENDE HECKE, PFLANZGEBOT

SONSTIGE PLANZEICHEN



GARAGEN
mit Satteldach



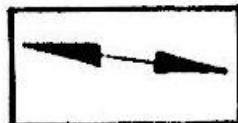
CARPORT
mit Flachdach begrünt



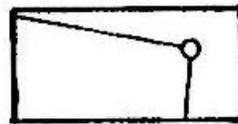
GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHT



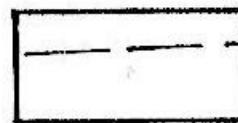
AUFSCHÜTTUNG



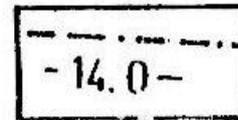
HAUPTFIRSTRICHTUNG



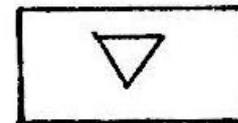
GRUNDSTÜCKSGRENZE, BESTAND



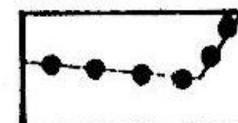
GRUNDSTÜCKSGRENZE, GEPLANT



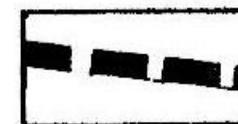
GRÖSSE DER BAUFENSTER



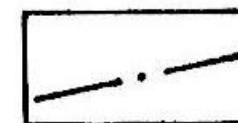
GARAGENZUFAHRT, HOFFLÄCHE



**ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER
NUTZUNGSBEREICH**



**GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGS-
BEREICHES**



GEMARKUNGSGRENZE

NUTZUNGSSCHABLONE

1	2
3	4
5	6
7	8
9	10

FÜLLSCHEMA:

1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG
2. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
3. GRUNDFLÄCHE
4. GESCHOSSFLÄCHE
5. DACHFORM / DACHNEIGUNG
6. BAUWEISE
7. ANZAHL DER WOHNEINHEITEN
8. HÖHE BAULICHER ANLAGEN
9. CARPORT - DACHFORM
10. GARAGE - DACHFORM